

**Immobile: 93 - 1****Fabbricato ad uso magazzino e locale di deposito | Chiaravalle (AN)**

<b>Esperimento:</b>	1
<b>Chiusura asta:</b>	17-04-2014
<b>Prezzo:</b>	€ 20000
<b>Città:</b>	Chiaravalle (AN)
<b>Indirizzo:</b>	Via Galoppo

## Descrizione:

Il fabbricato in oggetto, a funzione magazzino, locale di deposito e/o ricovero animali, è situato nella periferia di Chiaravalle, in zona prevalentemente a destinazione agricola. L'edificio si trova all'interno di un lotto accessibile da via Galoppo tramite strada privata sterrata. La corte di pertinenza dell'immobile, trattata a manto erboso con alcune essenze arboree a medio fusto, ha una superficie di circa 349 mq ed è cinta per tutto il suo perimetro da una recinzione metallica plastificata con apertura sul lato corto assicurata da cancello metallico carrabile e pedonale. Il fabbricato ha struttura in muratura di mattoni pieni intonacati al grezzo e copertura a falde inclinate. L'ossatura del tetto è in legno, con capriata centrale e travi e filetti posti ortogonalmente. Il soprastante strato è formato da pannelle rivestite superiormente da manto di elementi in laterizio tipo marsigliesi. Gli infissi, ove presenti, sono costituiti da meri elementi metallici di protezione; non è presente il pavimento né alcun impianto se si fa eccezione per un punto acqua esterno di servizio. La consistenza dell'immobile è di circa 84 mq, con altezza variabile da ml 2,00 e 2,70 alle due gronde a ml 3,90 al colmo.

## **Viste agzerino**