

**Immobile: 93 - 1****Fabbricato ad uso magazzino e locale di deposito | Chiaravalle (AN)**

<b>Esperimento:</b>	1
<b>Chiusura asta:</b>	17-04-2014
<b>Prezzo:</b>	€ 20000
<b>Città:</b>	Chiaravalle (AN)
<b>Indirizzo:</b>	Via Galoppo

## **Descrizione:**

Il fabbricato in oggetto, a funzione magazzino, locale di deposito e/o ricovero animali, Ã“ situato nella periferia di Chiaravalle, in zona prevalentemente a destinazione agricola. L'edificio si trova all'interno di un lotto accessibile da via Galoppo tramite strada privata sterrata. La corte di pertinenza dell'immobile, trattata a manto erboso con alcune essenze arboree a medio fusto, ha una superficie di circa 349 mq ed Ã“ cinta per tutto il suo perimetro da una recinzione metallica plastificata con apertura sul lato corto assicurata da cancello metallico carrabile e pedonale. Il fabbricato ha struttura in muratura di mattoni pieni intonacati al grezzo e copertura a falde inclinate. L'ossatura del tetto Ã“ in legno, con capriata centrale e travi e filetti posti ortogonalmente. Il soprastante strato Ã“ formato da pianelle rivestite superiormente da manto di elementi in laterizio tipo marsigliesi. Gli infissi, ove presenti, sono costituiti da meri elementi metallici di protezione; non Ã“ presente il pavimento nÃ© alcun impianto se si fa eccezione per un punto acqua esterno di servizio. La consistenza dell'immobile Ã“ di circa 84 mq, con altezza variabile da ml 2,00 e 2,70 alle due gronde a ml 3,90 al colmo.

**Visteagazzino**