abilio

Immobile: 92 - 1

Appartamento a piano secondo in centro storico | Chiaravalle (AN)

Esperimento:	1
Chiusura asta:	17-04-2014
Prezzo:	€ 118000
Città:	Chiaravalle (AN)
Indirizzo:	Piazza Mazzini, 37

Il soggetto che ritira dichiara che il/i bene/i ritirati corrispondono per quantità, qualità e condizioni d'uso a quelli indicati e descritti nei lotti oggetto di aggiudicazione mediante asta on line, e ritira il/i bene/i nello stato di fatto e di diritto in cui si trova/trovano, con espressa esclusione della garanzia e rinuncia a qualsiasi rivalsa per eventuali difetti futuri manifestati dal bene/i (bene/i acquistato/i visto e piaciuto).

Descrizione:

L'unitÃ immobiliare in oggetto, a funzione residenziale, Ã¨ al piano secondo di un immobile situato a Chiaravalle al n. 37 della centralissima Piazza Mazzini, in zona ben servita in quanto a parcheggi e viabilitÃ carrabile, nell'immediata adiacenza della ZTL cingente il centro storico della cittÃ . Chiaravalle Ã¨ una tranquilla cittÃ di circa 15.000 in posizione strategica rispetto ad alcune polaritÃ del sistema viario e infrastrutturale; dista infatti pochi chilometri dal casello 'Ancona Nord' dell'autostrada A14 e dall'aereoporto di Falconara, circa 10 km dal mare e circa 20 km da Ancona. L'immobile che ospita l'unitÃ immobiliare, degli anni '40, consta di tre piani fuori terra ed un piano interrato ove sono collocate le cantine. La struttura dell'immobile Ã¨ in muratura portante intonacata per il piano terra e faccia vista per i piani superiori, i solai sono parte in laterocemento e parte in legno, la copertura Ã¨ a falde inclinate con manto in elementi tipo marsigliesi. L'unitÃ immobiliare, di consistenza 106 mq, Ã¨ costituita da un ampio soggiorno con adiacente zona pranzo, una cucina abitabile con balcone, due camere da letto matrimoniali di cui una con bagno dedicato, ed un bagno comune. Completano la proprietÃ due cantine poste al piano interrato dell'immobile.

Il soggetto che ritira dichiara che il/i bene/i ritirati corrispondono per quantità, qualità e condizioni d'uso a quelli indicati e descritti nei lotti oggetto di aggiudicazione mediante asta on line, e ritira il/i bene/i nello stato di fatto e di diritto in cui si trova/trovano, con espressa esclusione della garanzia e rinuncia a qualsiasi rivalsa per eventuali difetti futuri manifestati dal bene/i (bene/i acquistato/i visto e piaciuto).

01 ingresso

02 cucina

03 soggiorno con pranzo

04 bagno

05 camera da letto

06 camera da letto

07 bagno

Il soggetto che ritira dichiara che il/i bene/i ritirati corrispondono per quantità, qualità e condizioni d'uso a quelli indicati e descritti nei lotti oggetto di aggiudicazione mediante asta on line, e ritira il/i bene/i nello stato di fatto e di diritto in cui si trova/trovano, con espressa esclusione della garanzia e rinuncia a qualsiasi rivalsa per eventuali difetti futuri manifestati dal bene/i (bene/i acquistato/i visto e piaciuto).