

**Immobile: 88 - 1**  
**Capannone industriale | Cittaducale (RI)**

**Esperimento:** 1  
**Chiusura asta:** 25-03-2014  
**Prezzo:** € 2130000  
**Città:** cittaducale  
**Indirizzo:** via delle scienze 16

## Descrizione:

Il lotto G Ã costituito da un capannone ad uso industriale ubicato nel comune di Cittaducale, in viale delle Scienze n 16, localitÃ Santa Ruffina, con proprie pertinenze e locali accessori. Esso Ã parte di un comprensorio industriale autonomo costituito da 3 capannoni, con accessori, edificati su di un lotto di terreno completamente recintato di circa mq 27000 dei quali circa 10000 sono coperti e 17000 costituiscono ampie zone di parcheggi, viabilitÃ interna e zone a verde. Anche gli altri due capannoni sono interessati dal concordato, e denominati Lotto F e Lotto H. Il lotto Ã inserito nella zona industriale di Rieti, all'interno del comune di Cittaducale, a poche decine di metri dalla s.s. Salaria per l'Aquila, in una zona produttiva ben conosciuta dove sono sorte e stanno sorgendo molte attivitÃ all'ingrosso e piccole industrie. L'edificio Ã composto da un grande capannone di forma rettangolare, di un solo piano, diviso internamente in senso longitudinale in due parti (ognuna di dimensioni 90 mt x 25 mt), una adibita alla produzione e l'altra allo stoccaggio, mentre in testa al capannone vi Ã una zona adibita ad uffici e servizi. La superficie complessiva Ã di 5000 mq, 4500 mq adibiti alle attivitÃ produttive e 500 mq a uffici e servizi.

## Viste esterne