abilio

Immobile: 72 - 1

Appartamento a piano primo | San Vito Chietino (CH)

Esperimento:	1
Chiusura asta:	18-03-2014
Prezzo:	€ 253000
Città:	San Vito Chietino (CH)
Indirizzo:	Via Adriatica Nord, 53

Il soggetto che ritira dichiara che il/i bene/i ritirati corrispondono per quantità, qualità e condizioni d'uso a quelli indicati e descritti nei lotti oggetto di aggiudicazione mediante asta on line, e ritira il/i bene/i nello stato di fatto e di diritto in cui si trova/trovano, con espressa esclusione della garanzia e rinuncia a qualsiasi rivalsa per eventuali difetti futuri manifestati dal bene/i (bene/i acquistato/i visto e piaciuto).

Descrizione:

L'unitÃ immobiliare in oggetto, a funzione residenziale, Ã¨ collocata al piano primo e sottotetto di un fabbricato sito a San Vito Chietino (CH) sulla Via Adriatica Nord che da San Vito Chietino conduce ad Ortona e precisamente a circa 700 mt da via Lungomare di Gualdo, a circa 1,5 km dal centro di San Vito Chietino e a circa 2 km da Ortona. L'immobile Ã¨ sito su un lotto di mq 460 le cui pertinenze sono condivise. L'edificio, degli anni '70, consta di due piani fuori terra piÃ¹ un sottotetto, ed ha strutture verticali in muratura portante di mattoni, solai in laterocemento, copertura a falde in latero-cemento con manto di copertura in tegole. Gli infissi esterni sono in alluminio con vetrocamera e sono dotati di persiane in alluminio. L'unitÃ immobiliare in vendita, ad uso abitazione, Ã¨ costituita da mq 144 lordi al piano primo dell'immobile piÃ¹ un piano sottotetto di circa mq 143 lordi; l'altezza interna del piano primo Ã¨ di ml 2,70, l'altezza interna del sottotetto va da ml 0,10 a ml 2,70; sul perimetro si sviluppano balconi e terrazze a piano primo per una superficie lorda di circa mq 72, piÃ¹ un balcone al piano sottotetto di mq 10 lordi. L'accesso all'unitÃ immobiliare avviene attraverso un portico condiviso con altre unitÃ immobiliari. Le pareti interne sono in forati di laterizio intonacate e tinteggiate. La pavimentazione interna Ã¨ in piastrelle di gres porcellanato e granito. Gli infissi interni sono in legno tanganica chiaro tamburato. L'impianto elettrico Ã¨ sottotraccia a 220 V; l'impianto idrico Ã¨ sottotraccia; l'impianto termico Ã¨ alimentato a gas metano.

Il soggetto che ritira dichiara che il/i bene/i ritirati corrispondono per quantità, qualità e condizioni d'uso a quelli indicati e descritti nei lotti oggetto di aggiudicazione mediante asta on line, e ritira il/i bene/i nello stato di fatto e di diritto in cui si trova/trovano, con espressa esclusione della garanzia e rinuncia a qualsiasi rivalsa per eventuali difetti futuri manifestati dal bene/i (bene/i acquistato/i visto e piaciuto).

01 Teste esterne

02

03

04

05

06

07

08

09

10

11

12

Il soggetto che ritira dichiara che il/i bene/i ritirati corrispondono per quantità, qualità e condizioni d'uso a quelli indicati e descritti nei lotti oggetto di aggiudicazione mediante asta on line, e ritira il/i bene/i nello stato di fatto e di diritto in cui si trova/trovano, con espressa esclusione della garanzia e rinuncia a qualsiasi rivalsa per eventuali difetti futuri manifestati dal bene/i (bene/i acquistato/i visto e piaciuto).

13

Il soggetto che ritira dichiara che il/i bene/i ritirati corrispondono per quantità, qualità e condizioni d'uso a quelli indicati e descritti nei lotti oggetto di aggiudicazione mediante asta on line, e ritira il/i bene/i nello stato di fatto e di diritto in cui si trova/trovano, con espressa esclusione della garanzia e rinuncia a qualsiasi rivalsa per eventuali difetti futuri manifestati dal bene/i (bene/i acquistato/i visto e piaciuto).

14

15

17

18

Il soggetto che ritira dichiara che il/i bene/i ritirati corrispondono per quantità, qualità e condizioni d'uso a quelli indicati e descritti nei lotti oggetto di aggiudicazione mediante asta on line, e ritira il/i bene/i nello stato di fatto e di diritto in cui si trova/trovano, con espressa esclusione della garanzia e rinuncia a qualsiasi rivalsa per eventuali difetti futuri manifestati dal bene/i (bene/i acquistato/i visto e piaciuto).