

**Immobile: 70 - 1**  
**Negozio a piano terra | San Vito Chietino (CH)**

**Esperimento:** 1  
**Chiusura asta:** 18-03-2014  
**Prezzo:** € 62000  
**Città:** San Vito Chietino, Chieti  
**Indirizzo:** Via Adriatica Nord, 53

## Descrizione:

L'unità immobiliare in oggetto, a funzione commerciale, è collocata al piano terra di fabbricato sito a San Vito Chietino (CH) sulla Via Adriatica Nord che da San Vito Chietino conduce ad Ortona e precisamente a circa 700 mt da via Lungomare di Gualdo, a circa 1,5 km dal centro di San Vito Chietino e a circa 2 km da Ortona. L'immobile è sito su un lotto di mq 460 le cui pertinenze sono condivise. L'edificio, degli anni '70, consta di due piani fuori terra più un sottotetto, ed ha strutture verticali in muratura portante di mattoni, solai in laterocemento, copertura a falde in latero-cemento con manto di copertura in tegole. Gli infissi esterni sono in alluminio con vetrocamera e sono dotati di persiane in alluminio. L'unità immobiliare in vendita, di superficie lorda circa 39 mq, è al piano terra dell'edificio ed è costituito da una stanza ed un bagno. L'accesso al negozio avviene attraverso un portico condiviso con altre unità immobiliari. Le pareti interne sono in forati di laterizio intonacate e tinteggiate. L'impianto elettrico è sottotraccia a 220 V; l'impianto idrico è sottotraccia; l'impianto termico è alimentato a gas metano. P { margin-bottom: 0.21cm; } L'unità immobiliare in vendita, di superficie lorda circa 39 mq, è al piano terra dell'edificio ed è costituito da una stanza ed un bagno. L'accesso al negozio avviene attraverso un portico condiviso con altre unità immobiliari

P { margin-bottom: 0.21cm; }

**01**

**02**

