abilio

Immobile: 65 - 1

Immobile ad uso industriale | Massa Lombarda (RA)

Esperimento:	1
Chiusura asta:	22-10-2013
Prezzo:	€ 327000
Città:	Massa Lombarda, Ravenna
Indirizzo:	Via Montefiorino 7

Il soggetto che ritira dichiara che il/i bene/i ritirati corrispondono per quantità, qualità e condizioni d'uso a quelli indicati e descritti nei lotti oggetto di aggiudicazione mediante asta on line, e ritira il/i bene/i nello stato di fatto e di diritto in cui si trova/trovano, con espressa esclusione della garanzia e rinuncia a qualsiasi rivalsa per eventuali difetti futuri manifestati dal bene/i (bene/i acquistato/i visto e piaciuto).

Descrizione:

L'immobile in oggetto Ã¨ un edificio produttivo, sito all'interno della zona artigianale di Massa Lombarda, loc. Fruges.Il lotto:L'immobile oggetto di asta Ã¨ sito su un lotto di proprietÃ esclusiva di mq 5339, di cui la parte scoperta Ã¨ completamente asfaltata.Il confine Sud (lato via Marzabotto) Ã¨ recintato con rete di plastica e presenta un'accesso carrabile al piazzale; tale accesso Ã¨ chiuso da un cancello motorizzato. Tra il cancello carrabile e il capannone vi Ã¨ un piazzale asfaltato circa di dimensioni 60x30 mt. Il confine Est Ã¨ recintato in parte con rete metallica ed in parte con pannelli prefabbricati. I confini Nord ed Ovest sono in parte recintati con rete metallica ed in parte no.L'edificio:Il complesso industriale, la cui edificazione risale al 1971, Ã¨ composto da due capannoni comunicanti tra loro, per una superficie complessiva di 2671 mq coperti.Il primo capannone ha una larghezza di 28 mt circa, lunghezza di 51 mt circa e un'altezza libera interna (sotto tirante) di 6,5 mt. E' suddiviso in due campate strutturali uguali ognuna con interasse di circa 14 mt, a ciascuna campata corrisponde una volta ribassata di copertura.All'interno di questo corpo di fabbrica, sul lato Sud, sono stati ricavati i vani per gli uffici, distribuiti su due piani, mentre sul lato est sono presenti una cabina elettrica con accesso dall'esterno, e gli spogliatoi, dotati di servizi igienici e docce.Il secondo capannone Ã¨ disposto sul fianco ovest del precedente e internamente non vi Ã¨ soluzione di continuitÃ tra i due. Questo secondo corpo di fabbrica Ã¨ lungo circa 24 mt e largo 51 mt con una altezza utile interna (sotto tirante) di 6,5 mt. Sul lato ovest internamente sono stati ricavati una serie di locali ad uso officina e ufficio, sopra ai quali Ã¨ stato ricavato un soppalco accessibile dal capannone. La zona nord Ã¨ stata suddivisa in tre ambiti di cui quello piÃ¹ a ovest comunica con via Marzabotto tramite 6 vetrine apribili dotate tutte di saracinesca esterna in ferro.

Il soggetto che ritira dichiara che il/i bene/i ritirati corrispondono per quantità, qualità e condizioni d'uso a quelli indicati e descritti nei lotti oggetto di aggiudicazione mediante asta on line, e ritira il/i bene/i nello stato di fatto e di diritto in cui si trova/trovano, con espressa esclusione della garanzia e rinuncia a qualsiasi rivalsa per eventuali difetti futuri manifestati dal bene/i (bene/i acquistato/i visto e piaciuto).

01 - Capannone

02 - Sala break

03 - Ingresso

04 - Ufficio

05 - Ufficio

06 - Servizi igienici

07 - Capannone

08 - Spogliatoio

09 - Capannone

10 - Officina

13 - Officina

Il soggetto che ritira dichiara che il/i bene/i ritirati corrispondono per quantità, qualità e condizioni d'uso a quelli indicati e descritti nei lotti oggetto di aggiudicazione mediante asta on line, e ritira il/i bene/i nello stato di fatto e di diritto in cui si trova/trovano, con espressa esclusione della garanzia e rinuncia a qualsiasi rivalsa per eventuali difetti futuri manifestati dal bene/i (bene/i acquistato/i visto e piaciuto).

14 - Officina

Il soggetto che ritira dichiara che il/i bene/i ritirati corrispondono per quantità, qualità e condizioni d'uso a quelli indicati e descritti nei lotti oggetto di aggiudicazione mediante asta on line, e ritira il/i bene/i nello stato di fatto e di diritto in cui si trova/trovano, con espressa esclusione della garanzia e rinuncia a qualsiasi rivalsa per eventuali difetti futuri manifestati dal bene/i (bene/i acquistato/i visto e piaciuto).

15 - Officina

16 - Ufficio

19 - Officina

20 - Ufficio

Il soggetto che ritira dichiara che il/i bene/i ritirati corrispondono per quantità, qualità e condizioni d'uso a quelli indicati e descritti nei lotti oggetto di aggiudicazione mediante asta on line, e ritira il/i bene/i nello stato di fatto e di diritto in cui si trova/trovano, con espressa esclusione della garanzia e rinuncia a qualsiasi rivalsa per eventuali difetti futuri manifestati dal bene/i (bene/i acquistato/i visto e piaciuto).