

Immobile: 58 - 1 Terreno edificabile mq 5.021 | Faenza (RA)

Esperimento: 1

Chiusura asta: 30-07-2013

Prezzo: € 958000

Città: Faenza, Ravenna

Indirizzo: Via Granarolo

Descrizione:

L'immobile in oggetto Ã" un terreno edificabile, sito lungo via Granarolo, a Faenza (RA) a circa 600 mt dal casello autostradale di Faenza. Via Granarolo Ã" l'asse di collegamento tra il centro abitato e l'autostrada A14.II lotto ha una superficie territoriale di 5.021 mq ed Ã" catastalmente individuabile al F85 M340.II lotto in vendita Ã" separato da via Granarolo dal fosso Vetro (f85 m 342), il tombinamento della porzione di fosso prospiciente il lotto e la realizzazione della porzione di controstrada corrispondente sarà a carico della proprietà del mappale 340. Tale onere Ã" vincolante al rilascio di un titolo edificatorio sul lotto edificabile.Sul terreno in vendita il PRG 96 del comune di Faenza prevede un indice di utilizzazione fondiaria di 0,6 mq/mq ed un'altezza massima di 12,5 mt. Ne risulta quindi un volume massimo edificabile di circa 37000 mc.

